gerb_zhel

Городской округ

«Закрытое административно – территориальное образование Железногорск Красноярского края»

# АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05. 10. 2020 № 1760

**г. Железногорск**

|  |
| --- |
|  |

Об утверждении плана мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 25.10.2018 г. № 2039 «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «Об утверждении правил проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида», руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=8A26329D7C4216CE6B849D9DC2FA32048565ABC4747637FA544AC14B0E77BB606577D5B0A11611DE180EA3D411400771BFO1s5C) ЗАТО Железногорск,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железногорск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».

3. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железногорск (И.С. Пикаловой) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железногорск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергейкина.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава ЗАТО г. Железногорск И.Г. Куксин

Приложение к постановлению

Администрации ЗАТО г. Железногорск

от 05.10. 2020 г. № 1760

**План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие | Срок исполнения мероприятия | Ответственные исполнители | Основание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 |
| 1 | Подготовка и направление в муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды (далее - муниципальная комиссия) списков инвалидов по категориям, предусмотренным постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649, с приложением документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом | В срок до 1 марта текущего года | Территориальное отделение краевого государственного казенного учреждения «Управление социальной защиты населения» по ЗАТО города Железногорск  (ТО КГКУ «УСЗН» по ЗАТО г. Железногорск) |  |
| 2 | Подготовка и направление в муниципальную комиссию документов о характеристиках жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт), согласно направленному ТО КГКУ «УСЗН» по ЗАТО г. Железногорск списку | В срок до 1 мая  текущего года | Управление городского хозяйства Администрации ЗАТО г. Железногорск,  управляющие компании, обслуживающие организации, ТСЖ, ТСН |  |
| 3 | Рассмотрение документов, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего плана мероприятий, формирование реестра жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда ЗАТО Железногорск и частного жилищного фонда, разработка и утверждение графика (последовательности и сроков) обследования муниципальной комиссией жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах | В течение 15 дней после поступления документов | Муниципальная комиссия | п.5 Правил утвержденных постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» (далее – Правила) |
| 4 | Проведение обследования:  1. проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания;  2. проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения;  3. оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | В течение года, согласно утвержденному графику | Муниципальная комиссия, управляющая организация, осуществляющая деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование | п.5 Правил |
| 5 | Подготовка акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - акт обследования) | В течение 5 рабочих дней с момента завершения обследования жилого помещения инвалида, многоквартирного дома,  в котором проживает инвалид | Муниципальная комиссия | п.12 Правил |
| 6 | Принятие решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – проверка экономической целесообразности).  Решение принимается в случае, если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта | В течение 5 рабочих дней с момента подготовки акта обследования | Муниципальная комиссия | п.15 Правил |
| 7 | Проведение проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | В течение 45 дней с момента принятия решения о проведении проверки экономической целесообразности | Муниципальная комиссия | п. 16 Правил |
| 8 | Принятие решения об экономической целесообразности или нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | В срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня завершения проверки экономической целесообразности | Муниципальная комиссия | п.17 Правил |
| 9 | Принятие заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | В течение 5 рабочих дней со дня оформления акта обследования, вынесения решения, указанного в [пункте 8](consultantplus://offline/ref=0D2846A8A22655F0747C7FED87511386BA95EE9C18FB27A6D19B673E58A1357D936AE92A898130514EBF1AB2C46CBA39F831C3F286B2A53A4FE3C1B7S8IAH) настоящего плана | Муниципальная комиссия | п.19 Правил |
| 10 | Принятие заключения об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносится комиссией на основании | В течение 5 рабочих дней со дня оформления акта обследования, вынесения решения, указанного в [пункте 8](consultantplus://offline/ref=0D2846A8A22655F0747C7FED87511386BA95EE9C18FB27A6D19B673E58A1357D936AE92A898130514EBF1AB2C46CBA39F831C3F286B2A53A4FE3C1B7S8IAH) настоящего плана | Муниципальная комиссия | п.20 Правил |
| 11 | Направление заключения, указанного в п. 9 настоящего плана Главе ЗАТО г. Железногорск с целью формирования мероприятий в муниципальную программу | В течение 10 дней со дня принятия заключения, указанного в пункте 9 настоящего плана | Муниципальная комиссия | п.22 Правил |