ОТЧЕТ

о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества ЗАТО Железногорск на 2016 год

1. **В 2016 году** **были приватизированы следующие объекты муниципальной собственности:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование и адрес объекта** | **Способ приватизации** | **Цена продажи** | **Дата заключения договора** |
| 1 | Нежилое здание (КПП – 4 автомобильный), расположенное пос. Подгорный, 2 км западнее жилой зоны | аукцион | 57 700,00 | 17.06.2016 |
| 2 | Нежилое здание (коровник на 200 голов), восточнее п. Додоново, 0,8 км юго-восточнее жилого дома по ул. Полевая, 1, строение № 1 | продажа без объявления цены | 1 246 900,00\*\* | 28.06.2016 |
| Нежилое здание (коровник на 200 голов), восточнее п. Додоново, 0,8 км юго-восточнее жилого дома по ул. Полевая, 1, строен.2 |
| Нежилое здание (коровник на 200 голов с молочным блоком, коровник на 200 голов) , восточнее п. Додоново, 0,8 км юго-восточнее жилого дома по ул. Полевая, 1, строение № 3 |
| Нежилое здание (вет.санпропускник), восточнее п. Додоново, 0,8 км юго-восточнее жилого дома по ул. Полевая, 1, строение № 4 |
| Нежилое здание (телятник на 200 голов), восточнее п. Додоново, 0,8 км юго-восточнее жилого дома по ул. Полевая, 1, строение № 5 |
| Нежилое здание (телятник на 200 голов) , восточнее п. Додоново, 0,8 км юго-восточнее жилого дома по ул. Полевая, 1, строение № 6 |
| Нежилое здание (телятник на 200 голов с жижесборником и телятник на 230 голов), восточнее п. Додоново, 0,8 км юго-восточнее жилого дома по ул. Полевая, 1, строение № 7 |
| Нежилое здание (телятник на 200 голов с инженерными коммуникациями), восточнее п. Додоново, 0,8 км юго-восточнее жилого дома по ул. Полевая, 1, строение № 8 |
| Нежилое здание (телятник на 70 голов),восточнее п.Додоново, 0,8 км юго-восточнее жилого дома по ул. Полевая, 1, строение № 9 |
| Нежилое здание (пункт искусственного осеменения), 0,8 км юго-восточнее жилого дома по ул. Полевая, 1, строение № 10 |
| 3 | Нежилое здание (картофелехранилище на 4000 тонн) | продажа без объявления цены | 310 000,00\*\* | 28.06.2016 |
| 4 | Нежилое помещение № 1, г.Железногорск, пр-кт Курчатова, зд.22А | аукцион | 4 205 000,00 | 11.07.2016 |
| 5 | Нежилое здание, г.Железногорск, ул. Восточная, зд.29 | аукцион | 2 470 000,00 | 12.07.2016 |
| 6 | Нежилое здание (ремонтная мастерская), восточнее п. Додоново, 0,25 км юго-восточнее жилого дома по ул. Полевая, 1\* | аукцион | 8 510 000,00 | 15.07.2016 |
| 7 | Нежилое помещение № 2, ул. Северная, 12/3 | продажа посредством публичного предложения | 202 500,00 | 22.08.2016 |
| 8 | Нежилое здание (ремонтная мастерская), восточнее п. Додоново, 0,25 км юго-восточнее жилого дома по ул. Полевая, 1\* | аукцион | 2 781 000,00 | 28.11.2016 |
| 9 | ИТОГО заключено договоров: | 19 783 100,00 | | |
| Из них:  перечислено в бюджет: | 9 074 100,00 | | |

* \* - договора купли-продажи муниципального имущества были расторгнуты в связи с не исполнением Покупателями обязанности по оплате приватизированного имущества, в бюджет были перечислены задатки Покупателей в размере 362 000,00 рублей и часть суммы 220 000 рублей, уплаченной Покупателем по договору купли-продажи муниципального имущества № 408 от 28.11.2016 (п.8 Таблицы).
* \*\* - цена продажи указана с учетом расходов по приватизации, перечисленных в бюджет Покупателями.
* Кроме того, в 2016 году в местный бюджет поступило 21 753 741,67рублей от приватизации объектов, в том числе:
* - 20 315 481,49 рублей от приватизации объектов муниципального имущества, выкупленных субъектами малого и среднего предпринимательства в рамках реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в т.ч. по договорам, заключенным в период с 2010-2016г.г. с условием рассрочки платежа;
* - 1 438 260,18 рублей от приватизации объектов муниципального имущества, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества ЗАТО Железногорск на 2015 год (1 402 500,00 рублей - нежилое здание, ул. Свердлова, зд.64, продажа которого была завершена в 2016г. и 35 760,18 рублей - пени за просрочку платежей по договорам, заключенным в 2015 году).

Таким образом, всего от приватизации объектов муниципального имущества в 2016 году в городской бюджет поступило 30 827 841,67 рублей, что составляет 104,86 % от запланированной суммы – 29 400 000,00 рублей.

1. **В 2016 году не была завершена приватизация муниципального имущества:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Адрес объекта** | **Информация о ходе приватизации объекта** |
| 1. | Нежилое помещение | Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г.Железногорск, ул. Школьная, д.35, пом.40 | В связи с отсутствием допущенных участников (не было подано ни одной заявки) 14.12.2016, 14.02.2017 приватизация объекта через аукцион была признана конкурсной (аукционной) комиссией не состоявшейся. Комиссией по приватизации принято решение о включении данного объекта в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2017 год и о продолжении его приватизации следующим способом – публичное предложение. |

Окончательное решение о продолжении приватизации объекта, приватизация которого не была завершена в отчетном году, в соответствии с п.2.5 решения городского Совета ЗАТО Железногорск от 29.06.2006 N 14-72Р «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества на территории ЗАТО Железногорск Красноярского края», принимается Советом депутатов ЗАТО г. Железногорск.

Руководитель КУМИ Н.В.Дедова

Исп. Белоусова Ю.А., тел.: 765635