**Главе ЗАТО г. Железногорск**

**И.Г. Куксину**

**Заявитель (Арендатор) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Письмо арендодателю**

**об освобождении и отсрочке уплаты арендных платежей**

Между \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Арендатором) и Администрацией ЗАТО г. Железногорск (Арендодателем) заключен договор аренды муниципального имущества от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_ для осуществления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (указывается вид деятельности в соответствии с пунктом 1.1 договора аренды)

В настоящее время срок действия договора не истек, договор не расторгнут.

Арендатор является (выбрать нужное)

А) субъектом малого и среднего предпринимательства, включен в единый реестр малого и среднего предпринимательства;

Б) социально ориентированной некоммерческой организацией – исполнителем общественно полезных услуг, включенной в реестр некоммерческих организаций – исполнителей общественно полезных услуг.

Основной или дополнительный вид экономической деятельности, указанный в пункте 1.1. договора аренды, подпадает в перечень отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции».

В связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) Губернатором Красноярского края был издан Указ от 27.03.2020 № 71-уг «О дополнительных мерах, направленных на предупреждение распространения коронавирусной инфекции, вызванной 2019-nCoV, на территории Красноярского края» нормативно-правовой акт, предусматривающий введение жестких ограничительных мер, направленных на предотвращение распространения коронавирусной инфекции, ввиду чего Арендатор не имеет возможности полноценно вести свою деятельность и своевременно оплачивать арендную плату по вышеуказанному договору аренды.

**На основании вышеизложенного и руководствуясь пунктом 3 постановления Администрации ЗАТО г. Железногорск от 02.06.2020 № 994, Арендатор**

**ПРОСИТ:**

1. Предоставить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, как Арендатору по договору аренды от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_, освобождение от уплаты арендных платежей за период с 01.04.2020 по 30.06.2020 и отсрочку арендных платежей с 01.07.2020 по 30.09.2020, с учетом необходимости погашения задолженности по отсрочке до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата не должна быть позднее 31.12.2022 и не может превышать срок действия договора аренды).

1. Направить ответ / дополнительное соглашение на данное обращение по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и на адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В случае необходимости готовы к проведению переговоров с целью урегулирования спорных вопросов.

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_