Пояснительная записка к отчёту по муниципальной программе «Обеспечение доступным и комфортным жильем

граждан ЗАТО Железногорск за 2024 год

Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан ЗАТО Железногорск» (далее – Программа) утверждена постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 16.11.2017 № 1879.

Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан ЗАТО Железногорск» (далее – Программа) утвержденная постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 16.11.2017 № 1879, направлена на решение следующих задач:

1. Установление наличия аварийного жилья в ЗАТО Железногорск.

2. Приведение в соответствие градостроительной документации.

3. Возмещение ущерба гражданам, понесенного ими в результате отчуждения принадлежащего им имущества, при расселении из аварийных домов.

4. Установление границ прилегающих территорий, границ размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоянок технических и других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства.

5. Предоставление молодым семьям - участникам мероприятия социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения.

На реализацию муниципальной программы в 2024 году предусмотрены расходы в размере 25 452 670,00 рублей, (в редакции постановлении Администрации ЗАТО г. Железногорск от 06.12.2024 № 2373 «О внесении изменений в Постановление Администрации ЗАТО г. Железногорск от 16.11.2017 № 1879 «Об утверждении Муниципальной программой «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан ЗАТО Железногорск»), в том числе:

- федеральный бюджет – 1 031 288,08 рублей;

- краевой бюджет – 3 240 711,92 рублей;

- местный бюджет – 21 180 670,00 рублей.

В 2024 году в рамках исполнения Программы реализовано следующее.

По мероприятию «Обследование многоквартирных домов для признания непригодных для проживания» плановые показатели перевыполнены. Обследовано 12 многоквартирных домов по адресам: ул. Северная, д. 20, ул. Комсомольская, д. 7, ул. Октябрьская, д. 23, ул. Пушкина, д. 19, ул. Калинина, д. 30, проезд Поселковый, д. 4, ул. Поселковая, д. 29, СНТ № 40, переулок Березовый, участок № 1, СНТ № 40 «Поляна», переулок 2-Березовый, д. 1, ул. Комсомольская, д. 1, ул. Пушкина д. 29, ул. Калинина, д. 18, ул. Свердлова д. 61. Перевыполнение обусловлено экономией средств местного бюджета по результатам конкурсных процедур.

По мероприятию «Оценка рыночной стоимости жилых помещений» плановые показатели перевыполнены. Оценены 39 жилых помещений.

По мероприятию «Подготовка и внесение изменений в документацию по проектам планировки и проектам межевания территорий ЗАТО Железногорск» разработаны 0 проектов планировки и межевания территорий ЗАТО Железногорск, в связи с тем, что проводилась процедура утверждения внесения изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки.

По мероприятию «Расходы на возмещение ущерба гражданам, понесенного ими в результате отчуждения принадлежащего им имущества», было предусмотрено финансирование в сумме 17 060 670,00 рублей. Данным видом права воспользовались 7 семей, проживающим в аварийном жилье, на общую сумму 10 063 247,87 рублей. Неосвоены денежные средства в сумме 6 997 422,13 рублей, это обусловлено недостижением соглашения о способе возмещения гражданам ущерба, понесенного ими в результате отчуждения принадлежащего им имущества.

По мероприятию «Расходы на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья». Социальные выплаты получили 8 молодых семей.

По мероприятию «Расходы на подготовку схем границ прилегающих территорий» проведена работа по определению границ прилегающих территорий по 22 объектам. Перевыполнение показателя сложилось в результате снижения исполнителем стоимости оказания услуг (целевой показатель – не менее 10).

По мероприятию "Расходы на подготовку схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоянок технических и других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства" обращений граждан в Управление градостроительства не было.

Мероприятие "Обследование строительных конструкций зданий" не выполнено, финансирование предусмотрено на проведение комплексного обследования объекта капитального строительства – нежилого здания клуба «Спутник», 06.09.2024 был заключен муниципальный контракт на выполнение работ, работы приостановлены в связи с тем, что 12.10.2024 здание клуба «Спутник» сгорело.

Руководитель

Управления градостроительства А.В. Ковалев