ПРОТОКОЛ № 4

**об отказе от заключения договора по извещению №051119/2896549/01**

Красноярский край, г.Железногорск,

17.01.2020

1. Конкурсная комиссия АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО- ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЖЕЛЕЗНОГОРСК составила протокол в 16:00 17.01.2020 года по адресу: Красноярский край, г.Железногорск, ул. 22 Партсъезда, 21, каб. 327.

2. Составление протокола проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии 1. Антоненко Людмила Михайловна |  |
| Секретарь 2. Братышева Наталья Викторовна |  |
| Член комиссии 3. Дедова Наталья Васильевна |  |
| Член комиссии 4. Новаковский Анатолий Вадимович |  |
| Член комиссии 5. Одинцов Владимир Алексеевич |  |
| Член комиссии 6. Рудых Светлана Валерьевна |  |
| Член комиссии 7. Прочанкина Елена Владимировна |  |
| Член комиссии 8. Соловьева Наталья Ивановна |  |

Всего на заседании присутствовало 8 членов комиссии, что составило 80 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru/](http://torgi.gov.ru) 15.11.2019.

4. Предмет торгов: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, Красноярский край, Железногорск г, Юбилейный проезд, д.5

5. Настоящий протокол об отказе от заключения договора с ООО “Октябрьское”, почтовый адрес: 662978, Красноярский край, г. Железногорск, ул. 60 лет ВЛКСМ,д.48 пом 3 составлен по причине: ООО «Октябрьское», признанное победителем конкурса на основании протокола конкурса № 3 от 25.12.2019, предоставило 16.01.2020 подписанный им проект договора управления многоквартирным домом без представления обеспечения исполнения обязательств. Таким образом, ООО «Октябрьское» в нарушение пункта 92 Правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» не представило обеспечение исполнения обязательств (нотариально заверенную копию договора о страховании ответственности или договора о залоге депозита либо безотзывную банковскую гарантию).

6. Факты, являющиеся основанием для отказа от заключения договора подтверждаются следующими документами:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. протокол о признании победителя конкурса уклонившимся от заключения договора управления многоквартирным домом |  |

7. Решение комиссии: ООО «Октябрьское» признать уклонившимся от заключения договора управления МКД на основ. п. 92 Правил, утвер.Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 г. № 75, как не предоставившего обеспеч. исполн.обязат. по договору управления МКД. Предложить заключить договор управления МКД по адресу: Красноярский край, г. Железногорск, пр. Юбилейный, д. 5, участнику конкурса, который сделал предыдущее предложение по размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения - ООО «Белорусское». Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, предложенный ООО «Белорусское» составляет 20,16 рублей.

Заместитель председателя комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Антоненко Людмила Михайловна |  |  |
|  |  | (подпись) |

Секретарь

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2. Братышева Наталья Викторовна |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3. Дедова Наталья Васильевна |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4. Новаковский Анатолий Вадимович |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5. Одинцов Владимир Алексеевич |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6. Рудых Светлана Валерьевна |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 7. Прочанкина Елена Владимировна |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 8. Соловьева Наталья Ивановна |  |  |
|  |  | (подпись) |