

Городской округ

«Закрытое административно – территориальное образование Железногорск Красноярского края»

# АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 20.07.2021 № 252 И

**г. Железногорск**

|  |
| --- |
| О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества |

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решением Совета депутатов ЗАТО г. Железногорск от 27.08.2009 № 62-409Р «Об утверждении Положения о сдаче в аренду и безвозмездное пользование муниципального имущества, находящегося в Муниципальной казне закрытого административно-территориального образования Железногорск Красноярского края», постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 27.11.2012 № 381И «О проведении торгов на право заключения договоров аренды муниципального имущества, входящего в состав Муниципальной казны ЗАТО Железногорск», постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 16.11.2010 № 1856 «Об обеспечении доступа к информации о деятельности Администрации ЗАТО г. Железногорск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества по девяти лотам со следующими условиями:

1.1. Лот № 1: комната 4 (согласно техническому паспорту на здание от 08.10.2003) первого этажа нежилого здания с кадастровым номером 24:58:0000000:3358, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Восточная, д.26А (объект 1).

Площадь объекта: 18,3 кв.м.

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 1 692,75 руб.

Шаг аукциона – 84,64 руб.

Срок аренды: 5 (пять) лет.

Целевое назначение объекта: административно-бытовое.

Собственник объекта: Городской округ «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

1.2. Лот № 2: комната 9 (согласно техническому паспорту на здание от 08.10.2003) первого этажа нежилого здания с кадастровым номером 24:58:0000000:3358, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Восточная, д.26А (объект 2).

Площадь объекта: 18,5 кв.м.

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 1 711,25 руб.

Шаг аукциона – 85,56 руб.

Срок аренды: 5 (пять) лет.

Целевое назначение объекта: административно-бытовое.

Собственник объекта: Городской округ «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

1.3. Лот № 3: комнаты 2, 3 (согласно техническому паспорту на здание от 08.10.2003) второго этажа нежилого здания с кадастровым номером 24:58:0000000:3358, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Восточная, д.26А (объект 3).

Площадь объекта: 32,9 кв.м.

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 3 043,25 руб.

Шаг аукциона – 152,16 руб.

Срок аренды: 5 (пять) лет.

Целевое назначение объекта: административно-бытовое.

Собственник объекта: Городской округ «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

1.4. Лот № 4: комната 12 (согласно техническому паспорту на здание от 08.10.2003) второго этажа нежилого здания с кадастровым номером 24:58:0000000:3358, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Восточная, д.26А (объект 4).

Площадь объекта: 20,2 кв.м.

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 1 868,50 руб.

Шаг аукциона – 93,43 руб.

Срок аренды: 5 (пять) лет.

Целевое назначение объекта: административно-бытовое.

Собственник объекта: Городской округ «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

1.5. Лот № 5: комната 13 (согласно техническому паспорту на здание от 08.10.2003) второго этажа нежилого здания с кадастровым номером 24:58:0000000:3358, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Восточная, д.26А (объект 5).

Площадь объекта:16,2 кв.м.

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 1 498,50 руб.

Шаг аукциона – 74,93 руб.

Срок аренды: 5 (пять) лет.

Целевое назначение объекта: административно-бытовое.

Собственник объекта: Городской округ «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

1.6. Лот № 6: комната 14 (согласно техническому паспорту на здание от 08.10.2003) второго этажа нежилого здания с кадастровым номером 24:58:0000000:3358, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Восточная, д.26А (объект 6).

Площадь объекта: 16,8 кв.м.

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 1 554,00 руб.

Шаг аукциона – 77,70 руб.

Срок аренды: 5 (пять) лет.

Целевое назначение объекта: административно-бытовое.

Собственник объекта: Городской округ «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

1.7. Лот № 7: комната 15 (согласно техническому паспорту на здание от 08.10.2003) второго этажа нежилого здания с кадастровым номером 24:58:0000000:3358, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Восточная, д.26А (объект 7).

Площадь объекта: 16,9 кв.м.

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 1 563,25 руб.

Шаг аукциона – 78,16 руб.

Срок аренды: 5 (пять) лет.

Целевое назначение объекта: административно-бытовое.

Собственник объекта: Городской округ «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

1.8. Лот № 8: комната 17 (согласно техническому паспорту на здание от 08.10.2003) второго этажа нежилого здания с кадастровым номером 24:58:0000000:3358, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Восточная, д.26А (объект 8).

Площадь объекта: 17,6 кв.м.

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 1 628,00 руб.

Шаг аукциона – 81,40 руб.

Срок аренды: 5 (пять) лет.

Целевое назначение объекта: административно-бытовое.

Собственник объекта: Городской округ «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

1.9. Лот № 9: комнаты 18- 20 (согласно техническому паспорту на здание от 08.10.2003) второго этажа нежилого здания с кадастровым номером 24:58:0000000:3358, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Восточная, д.26А (объект 9).

Площадь объекта: 86,5 кв.м.

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 8 001,25 руб.

Шаг аукциона – 400,06 руб.

Срок аренды: 5 (пять) лет.

Целевое назначение объекта: административно-бытовое.

Собственник объекта: Городской округ «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

2. Утвердить документацию об аукционе № 217 (Приложение).

3. Организатору аукциона разместить извещение о проведении аукциона и документацию об аукционе № 217 на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) не менее чем за двадцать дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

4. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железногорск (И.С. Архипова) разместить настоящее постановление, извещение о проведении аукциона и документацию об аукционе № 217 на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. МКУ «УИЗиЗ» по результатам аукциона в порядке и сроки, предусмотренные документацией об аукционе, заключить договоры аренды муниципального имущества.

6. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железногорск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергейкина.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава ЗАТО г. Железногорск И.Г. Куксин