

Утверждаю:

Первый заместитель

Главы ЗАТО г. Железногорск

_____ С.Е.Пешков

Дизайн - проект

Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома,

расположенного по адресу:

Красноярский край, ЗАТО Железногорск

пос. Новый Путь

МКД ул.Гагарина дом 14

Поплюко С.М. №3

Тихомиров С.Ч. №4

Тороченко В.Ч.

Новосел С.А.

Росен-
Тарас

№2

№6

2018г

Пояснительная записка

сведения о дворовой территории, расположенной по адресу Красноярский край,
ЗАТО Железногорск, пос. Новый Путь, ул. Гагарина, д. 14

На дворовой территории находится многоквартирный жилой дом:

- год постройки дома: 1977
- этажность: 2
- количество подъездов: 1
- количество квартир: 8

Номер кадастрового паспорта: 24:58:0701001:944

Общая площадь придомовой территории (м²): 918, из них:

- площадь проездов, тротуаров, площадок (м²): 120
- площадь проездов (м²): 120; покрытие: асфальт
- площадь пешеходных дорожек (м²): нет; покрытие: —
- автостоянка (м²): нет; покрытие: —
- площадь озелененных участков (м²): 735

Элементы благоустройства:

- спортплощадки (м²): нет
- площадки детские (м²): нет
- площадка для отдыха (м²): нет
- хоз.площадки (м²): 20; 2 шт. - стойка бельевая; газон
- скамьи (шт): 1
- урны (шт): 1

Ведомость дефектов придомовой территории:

- дворовые проезды: разрушение дорожной одежды на всю ее толщину с искажением поперечного профиля, сопровождающееся сеткой трещин; сетка трещин на покрытии с выдавливанием грунта на поверхность.
- малые архитектурные формы: в удовлетворительном состоянии

Вывод: Усовершенствованные покрытия дворовой территории имеют разрушения в виде углублений разной формы с резко выраженными краями. Поверхность покрытия имеет трещины, делящие поверхность покрытия на многоугольники, а также просадки искажающие профиль покрытия в виде впадин с пологими краями, и сопровождающиеся сеткой трещин. Требуется ремонт проезжей части дороги, ремонт площадок перед входом в подъезд, с заменой асфальта. Ремонта МАФ не требуется.

Собственники многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу Красноярский край, пос. Новый Путь, ул. Гагарина, д. 14 ежегодно в рамках традиционного двухмесячника по благоустройству, озеленению, улучшению санитарного содержания поселка, принимают активное участие по очистке территории от песка и щебня, побелке бортового камня, производят озеленение дворов с посадкой деревьев.

В период проведения работ по благоустройству дворовой территории проведение капитального ремонта наружных коммунальных и иных сетей (коммуникаций) не запланировано.

Споры по границам земельного участка — нет.

Уровень оплаты за жилые помещения и коммунальные услуги на 01.01.2018 года: 85,27 %

Фамилия имя отчество представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства придомовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой

территории в том числе промежуточном и их приемке:

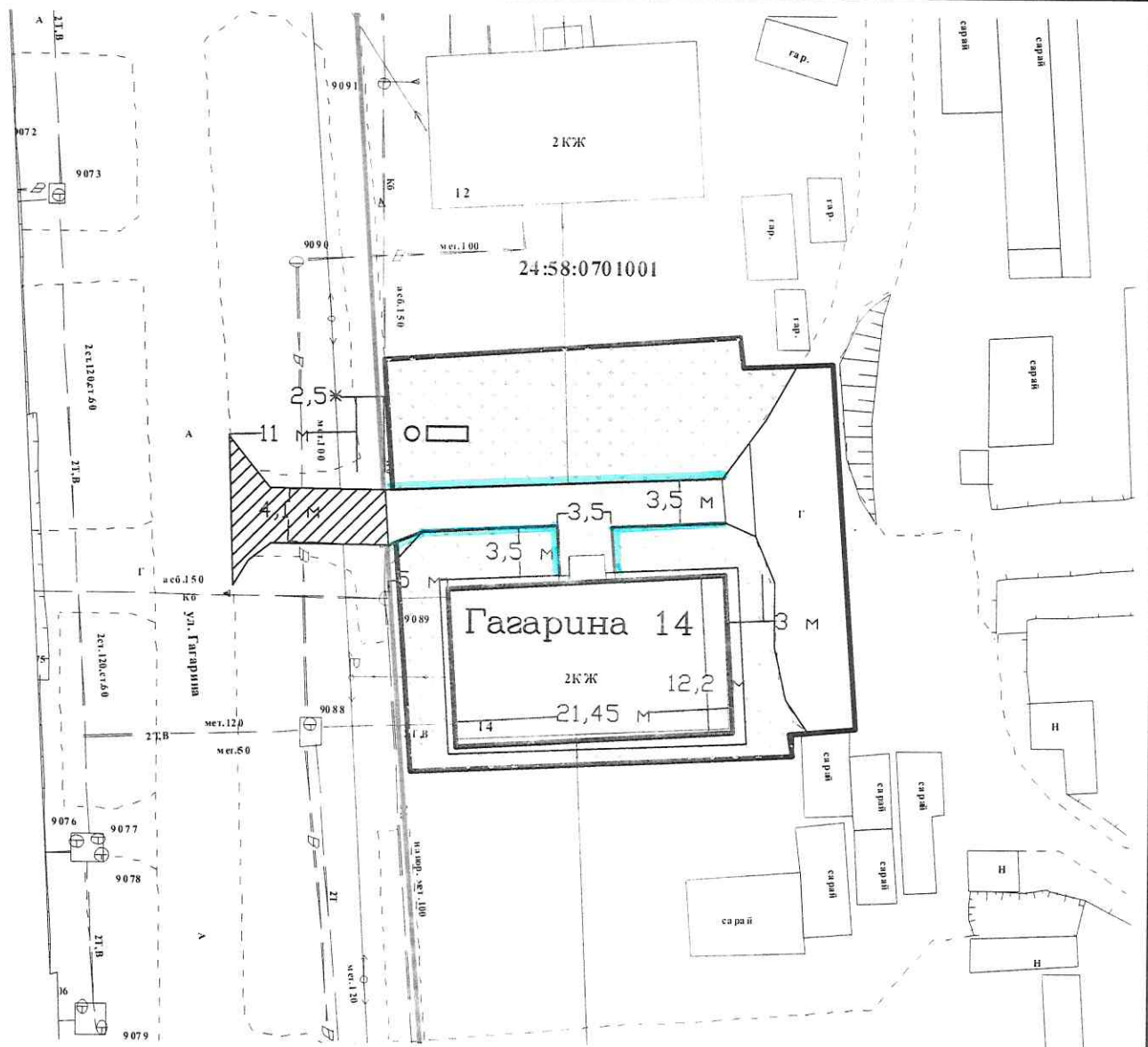
адрес: ЗАТО Железнодорожск, пос. Новый Путь, ул. Гагарина, д. 14 кв. 3

ФИО: Попылко Сергей Михайлович

телефон: (8-3919) 76-99-49

начальник ПТО МП "ЖКХ" С.Балашова

Балашова С.К.



Земельный участок ж/д ул.Гагарина 14

- асфальтовое покрытие — 122 кв.м
- асфальтовое покрытие (заезд) — 63 кв.м
- бордюр — замена 55 м.п.
- скамья, урна

Изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Асфальтирование дворовых проездов:	Лист	Масса	Масшт.
Исп.		Кривогорницкая			ж/д ул. Гагарина 14			
Пров.		Балашова			п.Новый Путь			
						Лист 1		Листов 1
Утв.		Журавлев			План территории жилого дома			МП "ЖКХ"

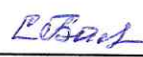
УТВЕРЖДАЮ
главный инженер МП "ЖКХ"
Журавлёв Е.И.

Дефектная ведомость № 109/2018

ремонт проезда к дворовой территории многоквартирного
дома №14 по ул. Гагарина, пос.Новый Путь

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
1	Снятие плодородного слоя грунта толщиной 10 см вручную	м3	2,75	
2	Разборка бортовых камней на бетонном основании	м	49	
3	Установка бортовых камней бетонных	м	55	
4	Исправление профиля оснований щебеночных с добавлением нового материала	м2	10	
5	Планировка площадей механизированным способом	м2	29,6	
6	Снятие деформированных асфальтобетонных покрытий самоходными фрезами	м2	10,8	
7	Розлив вяжущих материалов	1 т	0,09	
8	Устройство покрытия толщиной 5 см из горячих асфальтобетонных смесей	м2	122	
9	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям	м3	4,95	
10	Восстановление плодородного слоя с добавлением грунта вдоль бордюрного камня	м3	2,75	
11	Планировка площадей ручным способом	м2	44	
12	Вывоз мусора строительного	1 т	1,1	

инженер-технолог МП "ЖКХ"  Гаврилов А.Г.

начальник ПТО МП "ЖКХ"  Балашова С.К.