

Утверждаю:

Первый заместитель

Главы ЗАТО г. Железногорск

_____ С.Е.Пешков

Дизайн - проект

Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома,

расположенного по адресу:

Красноярский край, ЗАТО Железногорск

пос. Новый Путь

МКД ул.Гагарина дом 4

Косилюрин Андрей Алексеевич  24 кв 3

2018г.

Пояснительная записка
сведения о дворовой территории, расположенной по адресу Красноярский край,
ЗАТО Железногорск, пос. Новый Путь, ул. Гагарина, д. 4

На дворовой территории находится многоквартирный жилой дом:

- год постройки дома: 1970
- этажность: 2
- количество подъездов: 1
- количество квартир: 8

Номер кадастрового паспорта: 24:58:0701001:940

Общая площадь придомовой территории (м²): 1180 , из них:

- площадь проездов, тротуаров, площадок (м²): 135
- площадь проездов (м²): 135 ; покрытие: асфальт
- площадь пешеходных дорожек (м²): нет ; покрытие: —
- автостоянка (м²): нет ; покрытие: —
- площадь озелененных участков (м²): 1045

Элементы благоустройства:

- спортплощадки (м²): нет
- площадки детские (м²): нет
- площадка для отдыха (м²): нет
- хоз.площадки (м²): 20 ; 2 шт. - стойка бельевая; газон
- скамьи (шт): 1
- урны (шт): 1

Ведомость дефектов придомовой территории:

- дворовые проезды: разрушение дорожной одежды на всю ее толщину с искажением поперечного профиля, сопровождающееся сеткой трещин; сетка трещин на покрытии с выдавливанием грунта на поверхность.
- малые архитектурные формы: в удовлетворительном состоянии

Вывод: Усовершенствованные покрытия дворовой территории имеют разрушения в виде углублений разной формы с резко выраженными краями. Поверхность покрытия имеет трещины, делящие поверхность покрытия на многоугольники, а также просадки искажающие профиль покрытия в виде впадин с пологими краями, и сопровождающиеся сеткой трещин. Требуется ремонт проезжей части дороги, ремонт площадок перед входом в подъезд, с заменой асфальта. Ремонта МАФ не требуется.

Собственники многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу Красноярский край, пос. Новый Путь, ул. Гагарина, д. 4 ежегодно в рамках традиционного двухмесячника по благоустройству, озеленению, улучшению санитарного содержания поселка, принимают активное участие по очистке территории от песка и щебня, побелке бортового камня, производят озеленение дворов с посадкой деревьев.

В период проведения работ по благоустройству дворовой территории проведение капитального ремонта наружных коммунальных и иных сетей (коммуникаций) не запланировано.

Споров по границам земельного участка – нет.

Уровень оплаты за жилые помещения и коммунальные услуги на 01.01.2018 года: 102,6 %

Фамилия имя отчество представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства придомовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой

территории в том числе промежуточном и их приемке:

адрес: ЗАТО Железнодорожск, пос. Новый Путь, ул. Гагарина, д. 4 кв. 3

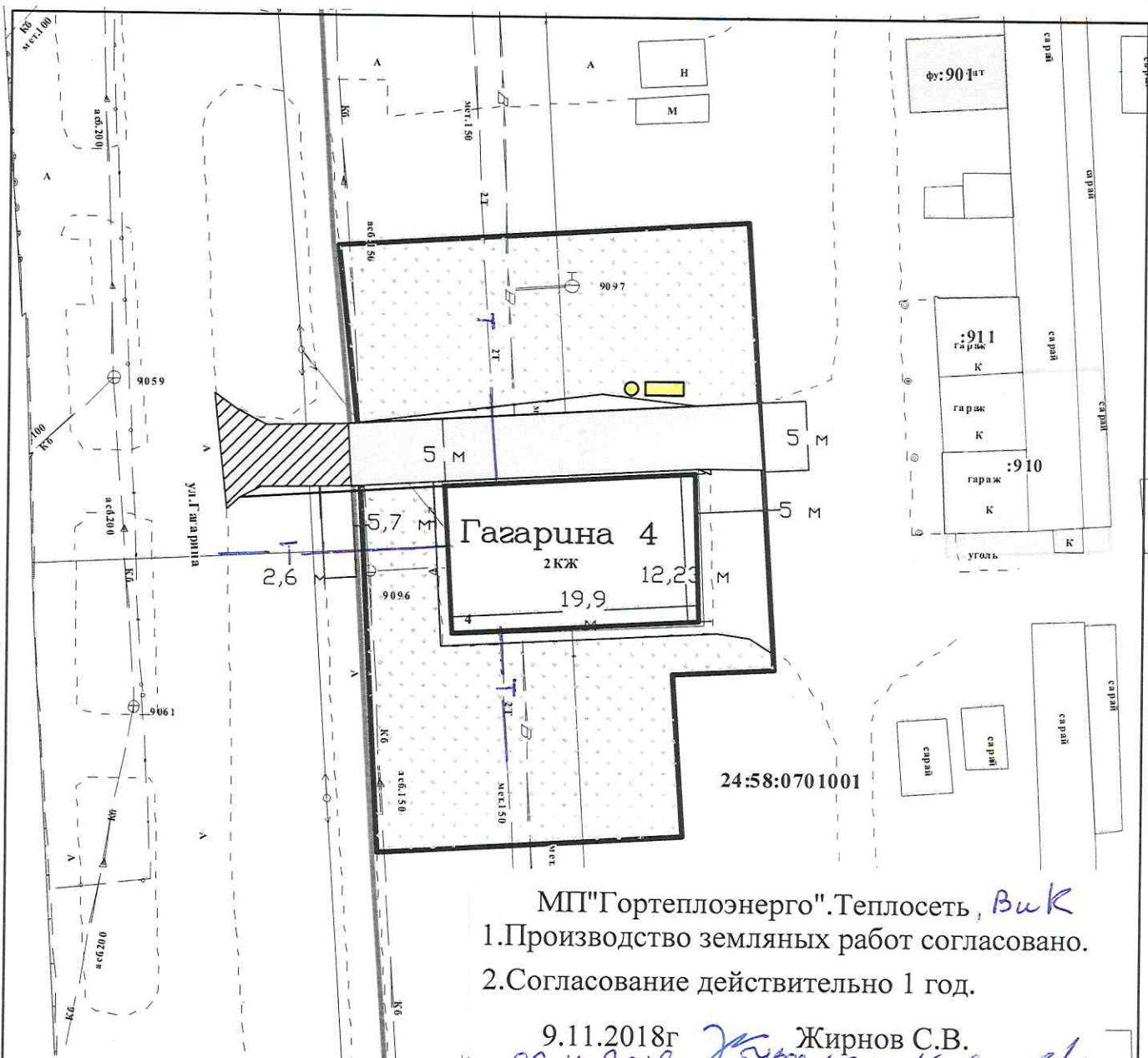
ФИО: Костюрин Андрей Алексеевич

телефон: (8-3919) 76-98-66

начальник ПТО МП "ЖКХ"



Балашова С.К.



МП "Гортеплоэнерго". Теплосеть, Вук
 1. Производство земляных работ согласовано.
 2. Согласование действительно 1 год.

9.11.2018г. Жирнов С.В.
 09.11.2018г. *[Signature]* (О.В. Куринский)

Земельный участок ж/д ул. Гагарина 4

- асфальтовое покрытие (проезд) — 169 кв.м
- асфальтовое покрытие (заезд) — 57,6 кв.м
- бордюр — замена — м.п.
- скамья, урна

					Асфальтирование дворовых проездов: ж/д ул. Гагарина 4 п.Новый Путь	Лист	Масса	Масшт.
Изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Исп.		Кривогорницкая		11.11.18				
Пров.		Балашова		Собор				
						Лист 1	Листов 1	
Утв.		Журавлев			План территории жилого дома	МП "ЖКХ"		

УТВЕРЖДАЮ
главный инженер МП "ЖКХ"
Журавлёв Е.И.

Дефектная ведомость № 120/2018

ремонт проезда к дворовой территории многоквартирного
дома №4 по ул. Гагарина, пос.Новый Путь

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
1	Снятие деформированных асфальтобетонных покрытий фрезами	м2	12,5	
2	Исправление профиля оснований щебеночных с добавлением нового материала	м2	31,6	
3	Розлив вяжущих материалов	1 т	0,04	
4	Устройство покрытия толщиной 5 см из горячих асфальтобетонных смесей	м2	56,6	
5	Вывоз мусора строительного	1 т	1,238	

инженер-технолог МП "ЖКХ" _____ Гаврилов А.Г.

начальник ПТО МП "ЖКХ" _____ Балашова С.К.

УТВЕРЖДАЮ
главный инженер МП "ЖКХ"
Журавлёв Е.И.

Дефектная ведомость № 119/2018

ремонт дворового проезда многоквартирного дома №4 по ул. Гагарина, пос.Новый Путь

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
1	Добавка песчано-гравийной смеси	м3	5,6	
2	Планировка площадей механизированным способом	м2	56	
3	Розлив вяжущих материалов	1 т	0,12	
4	Устройство покрытия толщиной 5 см из горячих асфальтобетонных смесей	м2	169	

инженер-технолог МП "ЖКХ"  Гаврилов А.Г.

начальник ПТО МП "ЖКХ"  Балашова С.К.