

Утверждаю:

Первый заместитель

Главы ЗАТО г. Железнодорожск

_____ С.Е.Пешков

Дизайн - проект

*Благоустройство дворовой территории многоквартирного
жилого дома*

расположенного по адресу:

Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск

пос.Подгорный

МКД ул. Боровая дом 15

1 Кузнецова И.А 1 Кузнецов

30.08.2018г.

Дата

2018г

Пояснительная записка
сведения о дворовой территории, расположенной по адресу Красноярский край,
ЗАТО Железногорск, пос. Подгорный, ул. Боровая, д. 15

На дворовой территории находится многоквартирный жилой дом:

- год постройки дома: 1961
- этажность: 3
- количество подъездов: 3
- количество квартир: 36

Номер кадастрового паспорта: 24:58:0801004:10

Общая площадь придомовой территории (м²): 1829 , из них:

- площадь проездов, тротуаров, площадок (м²): 921
- площадь проездов (м²): 847 ; покрытие: асфальт
- площадь пешеходных дорожек (м²): нет ; покрытие: —
- автостоянка (м²): 128 ; покрытие: гравий
- площадь озелененных участков (м²): 908

Элементы благоустройства:

- спортплощадки (м²): нет
- площадки детские (м²): 50 ; 3 шт. - качеля, горка, песочница; газон
- площадка для отдыха (м²): 30 ; 1 шт. - беседка; покрытие: газон
- хоз.площадки (м²): 60 ; 3 шт. - стойка бельевая (2), для ковров (1); газон
- скамьи (шт): 3
- урны (шт): 3

Ведомость дефектов придомовой территории:

- дворовые проезды: в удовлетворительном состоянии
- малые архитектурные формы: малые архитектурные формы, оборудование дворовых площадок морально устарело и не соответствует принципам формирования комфортной городской среды.

Вывод: Ремонт асфальтированного покрытия не требуется. Для создания комфортной среды обитания и развития младшего поколения необходимо дополнить дворовую территорию современным игровым оборудованием, которое выполнено из экологически чистых, прочных материалов. В игровых зонах, для присмотра за детьми, предусмотреть оборудованные места отдыха для старшего поколения. На спортивных площадках установить современное спортивное оборудование.

Собственники многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу Красноярский край, пос. Подгорный, ул. Боровая, д. 15 ежегодно в рамках традиционного двухмесячника по благоустройству, озеленению, улучшению санитарного содержания поселка, принимают активное участие по очистке территории от песка и щебня, побелке бортового камня, производят озеленение дворов с посадкой деревьев.

В период проведения работ по благоустройству дворовой территории проведение капитального ремонта наружных коммунальных и иных сетей (коммуникаций) не запланировано.

Споров по границам земельного участка – нет.

Уровень оплаты за жилые помещения и коммунальные услуги на 01.01.2018 года: 95,68 %

Фамилия имя отчество представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства придомовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой

территории в том числе промежуточном и их приемке:

адрес: ЗАТО Железнодорож, пос. Подгорный, ул. Боровая, д. 15 кв. 10
ФИО: Кузина Ирина Анатольевна
телефон: 8-913-559-87-81

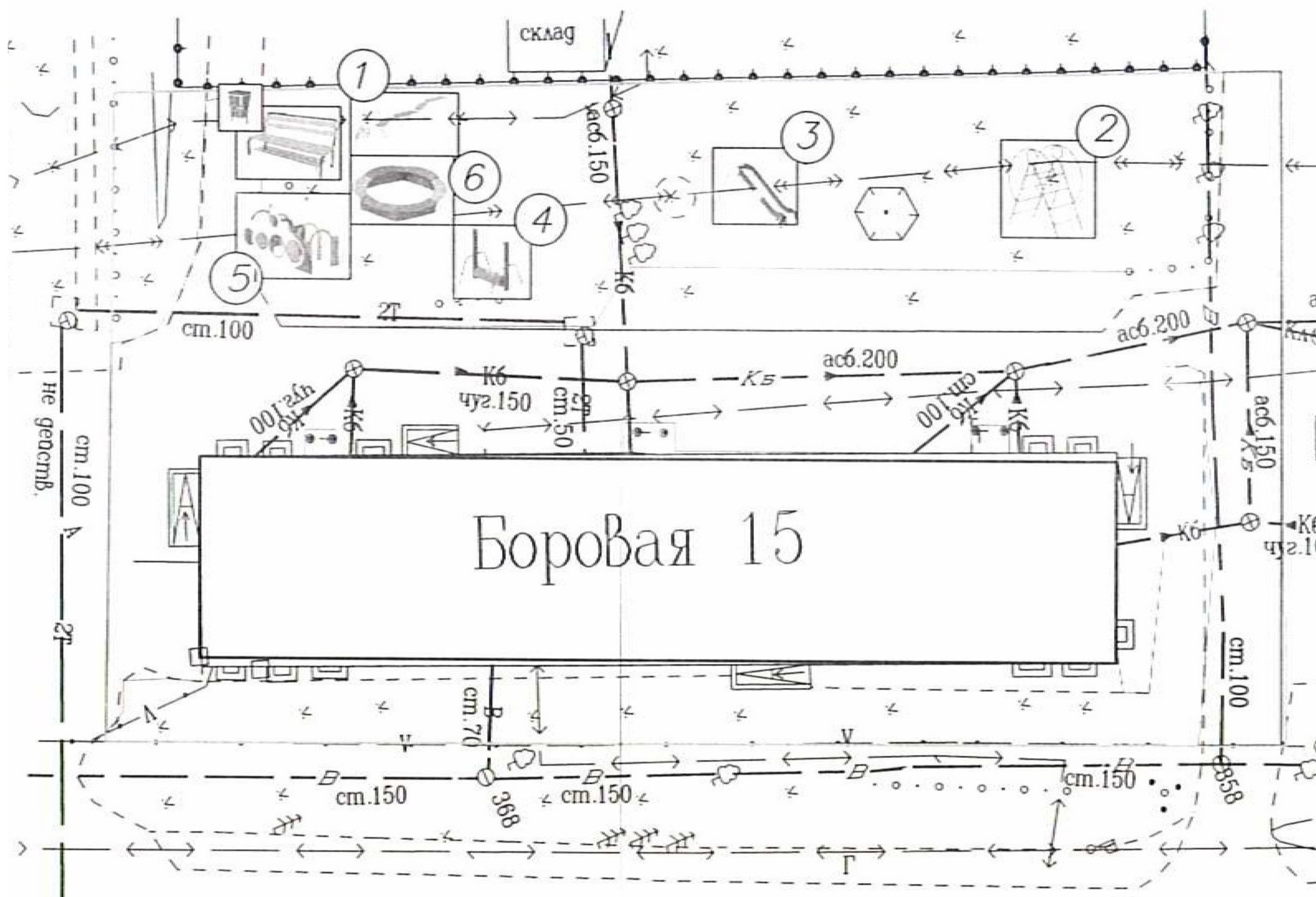
Председатель совета дома: Дмитриakov Сергей Денисович кв. 15

начальник ПТО МП "ЖКХ"

С.Балашова

Баланова С.К.

СХЕМА БЛАГОУСТРОЙСТВА МКД № 15 ПО УЛ. БОРОВАЯ



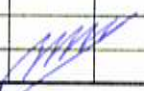
1. Лаз (ящерица)
2. Переход (жук)
3. Горка
4. Беговой барабан
5. Лабиринт
6. Песочница
7. Скамья
8. Урна

Боровая 15

№ п/п	Наименование оборудования, МАФ	цена	общий вид оборудования, МАФ	примечание (размеры оборудования в плане)	размер площадки		площ. Пошадки /м2
1	ящерица	10593		3700*700*300	3,7	6	22,2
2	переход "жук"	6100		800*1420*1700	4,42	3,8	16,796
3	горка	30709		3520*880*150(2290	7,02	3,88	27,2376
4	барабан беговой	15365,2		1000*1100*1450	4,1	4	16
5	лабиринт подводная лодка	39097,8		1050*2440*1370	3,05	4,44	13,542
6	песочница	10914		1900*1900*240	3,9	3,9	15,21
		112779			песчаная подушка t=0.15		95,7756

Боровая 15

№ п/п	Наименование оборудования, МАФ	цена	общий вид оборудования, МАФ	примечание (размеры оборудования в плане)
7	сакмья - диван	4158		1,6*0,5*0,73
8	урна	4151		550*500*280
		8309		

изм.	Лист	N док	дата	подп.	Благоустройство дворовой территории: ж/дом ул. Боровая 15	Лист	Масса	Масшт.
Исп.		Кривогорникова						
Пров.		Балашова				Лист 3	Листов 3	
Утв.		Журавлев			Спецификация оборудования	МП "ЖКХ"		