

Утверждаю:

Первый заместитель

Главы ЗАТО г. Железногорск

_____ С.Е.Пешков

МКД № 19 ул. Кировская

Пошкина Екатерина Сергеевна
(Фамилия Имя Отчество)

контактный телефон 89504010751

Дизайн - проект

**Благоустройство дворовой территории многоквартирного
жилого дома**

расположенного по адресу:

Красноярский край, ЗАТО Железногорск

пос.Подгорный

МКД ул.Кировская дом 19

/ Паш

/ Пошкина Е.С

26.08.2018

Дата

2018г.

Пояснительная записка
сведения о дворовой территории, расположенной по адресу Красноярский край,
ЗАТО Железногорск, пос. Подгорный, ул. Кировская, д. 19

На дворовой территории находится многоквартирный жилой дом:

- год постройки дома: 1992
- этажность: 5
- количество подъездов: 12
- количество квартир: 169

Номер кадастрового паспорта: 24:58:0801003:56

Общая площадь придомовой территории (м²): 9494 , из них:

- площадь проездов, тротуаров, площадок (м²): 4440
- площадь проездов (м²): 2990 ; покрытие: асфальт
- площадь пешеходных дорожек (м²): 42 ; покрытие: асфальт
- автостоянка (м²): 1230 ; покрытие: асфальт
- площадь озелененных участков (м²): 5054

Элементы благоустройства:

- спортплощадки (м²): 130 ; 4 шт. - стойки волейбол (2), рукоход (2); покрытие: газон
- площадки детские (м²): 150 ; 3 шт. - городок, качеля, песочница домик ; газон
- площадка для отдыха (м²): нет ; 3 шт. - городок, качеля, песочница домик ; газон
- хоз.площадки (м²): 130 ; 10 шт. - стойка бельевая (8), для ковров (2); цемент, газон
- скамьи (шт): 4
- урны (шт): 2

Ведомость дефектов придомовой территории:

- дворовые проезды: в удовлетворительном состоянии
- малые архитектурные формы: малые архитектурные формы, оборудование дворовых площадок морально устарело и не соответствует принципам формирования комфортной городской среды.

Вывод: Ремонт асфальтированного покрытия не требуется. Для создания комфортной среды обитания и развития младшего поколения необходимо дополнить дворовую территорию современным игровым оборудованием, которое выполнено из экологически чистых, прочных материалов. В игровых зонах, для присмотра за детьми, предусмотреть оборудованные места отдыха для старшего поколения. На спортивных площадках установить современное спортивное оборудование.

Собственники многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу Красноярский край, пос. Подгорный, ул. Кировская, д. 19 ежегодно в рамках традиционного двухмесячника по благоустройству, озеленению, улучшению санитарного содержания поселка, принимают активное участие по очистке территории от песка и щебня, побелке бортового камня, производят озеленение дворов с посадкой деревьев.

В период проведения работ по благоустройству дворовой территории проведение капитального ремонта наружных коммунальных и иных сетей (коммуникаций) не запланировано.

Споры по границам земельного участка – нет.

Уровень оплаты за жилые помещения и коммунальные услуги на 01.01.2018 года: 95,26 %

Фамилия имя отчество представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства придомовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой

территории в том числе промежуточном и их приемке:

адрес: ЗАТО Железнодорожск, пос. Подгорный, ул. Кировская, д. 19 кв. 83

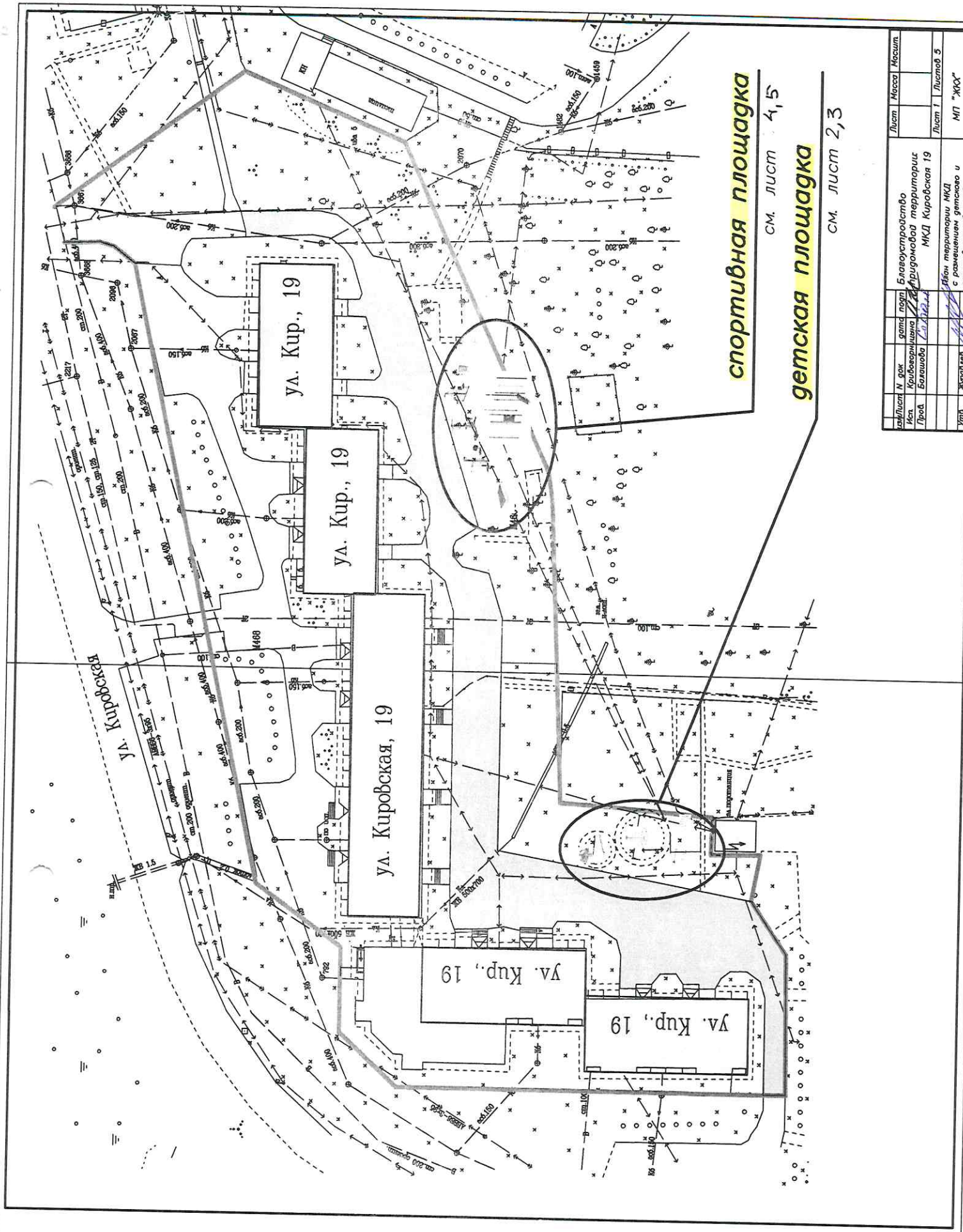
ФИО: Балашова Светлана Константиновна

телефон: 8-983-157-73-60

начальник ПТО МП "ЖКХ"

С.К. Балашова

Балашова С.К.



спортивная площадка

СМ. ЛИСТ 4,5










детская площадка

СМ. ЛИСТ 2,3

Лист	Масштаб	Масштаб
Лист 1	Листов 5	МП "ЖСК"
Бюро проектирования Благоустройство территории МКД Кировская 19 с размещением детской и спортивной площадок		
Исполн.	Проф.	Дата
Журавлев	Балашиха	20.12.2024

Приложение:

Кировская 19

	Наименование оборудования, МАФ	цена	общий вид оборудования, МАФ	примечание (размеры оборудования в плане)	размер площадки		площ. Песч. Площадки
1	Минимобиль	23818,2		1160*810*1260	3,16	2,81	8,8796
2	качеля балансир	11213,6		2560*560*910	4,56	2,56	11,6736
3	качеля двойная	22260		2970*1640*2030	4,97	3,64	18,0908
4	Стол теннисный	21420		2740*1520*760	4,7	3,5	16,45
5	сетка пирамида "Лиана"	77639,2		2500*2500*2500	5,5	5,5	30,25
6	спортивный комплекс	117600		5150*2970*2560	6,72	10,17	68,3424
7	тренажер "Хипс/приседание"	30726		15701*730*1800	4,07	3,73	15,1811
8	тренажер "Твистер/лестница"	28000		1200*700*1480h	3,2	2,7	8,64
9	тренажер "Подтягивание/жим"	49800		2110*980*1800h	4,11	2,98	12,2478
		382477					189,7553

Приложение:

Кировская 19				
	Наименование оборудования, МАФ	цена	общий вид оборудования, МАФ	примечание (размеры оборудования в плане)
10	урна	4150		320*400*700
11	диван	6853		960*1500*500
	шт.2	13706		
		17856		