

Утверждаю:

Первый заместитель

Главы ЗАТО г. Железногорск

\_\_\_\_\_ С.Е.Пешков

## Дизайн - проект

---

*Благоустройство дворовой территории многоквартирного  
жилого дома*

---

*расположенного по адресу:*

Красноярский край, ЗАТО Железногорск

пос.Подгорный

ул.Мира дом 10

Председатель совета МКД



В.В. Демешонок

---

2018г.

**Пояснительная записка**  
**сведения о дворовой территории, расположенной по адресу Красноярский край,**  
**ЗАТО Железногорск, пос. Подгорный, ул. Мира, д. 10**

На дворовой территории находится многоквартирный жилой дом:

- год постройки дома: 1961
- этажность: 3
- количество подъездов: 3
- количество квартир: 36

Номер кадастрового паспорта: 24:58:0801005:13

Общая площадь придомовой территории (м<sup>2</sup>): 2149 , из них:

- площадь проездов, тротуаров, площадок (м<sup>2</sup>): 824
- площадь проездов (м<sup>2</sup>): 669 ; покрытие: асфальт
- площадь пешеходных дорожек (м<sup>2</sup>): 20 ; покрытие: асфальт
- автостоянка (м<sup>2</sup>): 55 ; покрытие: асфальт
- площадь озелененных участков (м<sup>2</sup>): 1325

Элементы благоустройства:

- спортплощадки (м<sup>2</sup>): 100 ; 2 шт. - шведская лестница, рукоход; покрытие: газон
- площадки детские (м<sup>2</sup>): 15 ; 1 шт. - качеля качалка; газон
- площадка для отдыха (м<sup>2</sup>): нет ; 1 шт. - качеля качалка; газон
- хоз.площадки (м<sup>2</sup>): 30 ; 3 шт. - стойка бельевая; газон
- скамьи (шт): 3
- урны (шт): 3

Ведомость дефектов придомовой территории:

- дворовые проезды: в удовлетворительном состоянии
- малые архитектурные формы: в удовлетворительном состоянии

Вывод: Ремонт асфальтированного покрытия не требуется. Ремонт МАФ не требуется.

Собственники многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу Красноярский край, пос. Подгорный, ул. Мира, д. 10 ежегодно в рамках традиционного двухмесячника по благоустройству, озеленению, улучшению санитарного содержания поселка, принимают активное участие по очистке территории от песка и щебня, побелке бортового камня, производят озеленение дворов с посадкой деревьев.

В период проведения работ по благоустройству дворовой территории проведение капитального ремонта наружных коммунальных и иных сетей (коммуникаций) не запланировано.

Споры по границам земельного участка – нет.

Уровень оплаты за жилые помещения и коммунальные услуги на 01.01.2018 года: 111 %

Фамилия имя отчество представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства придомовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории в том числе промежуточном и их приемке:

адрес: ЗАТО Железногорск, пос. Подгорный, ул. Мира, д. 10 кв. 36

ФИО: Максимов Виктор Николаевич

телефон: 8-913-035-93-01

Председатель совета дома: Демешонок Вячеслав Вячеславович кв. 25

начальник ПТО МП "ЖКХ"

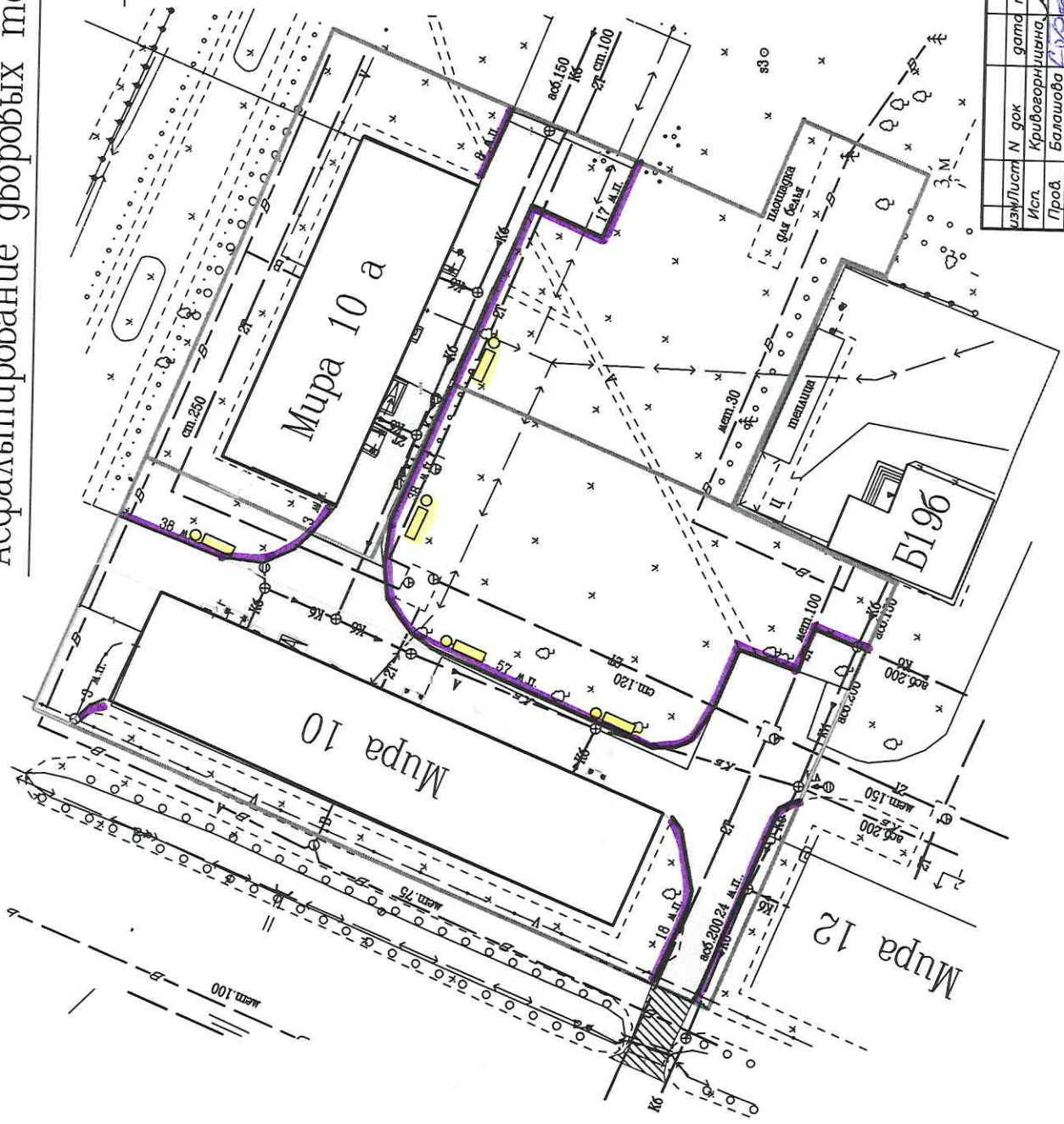
*С. Балашова*

Балашова С.К.



# Асфальтирование дворовых территорий: ж/дом

ул. Мира 10, 10а



## Мира 10

- асф. покрытие — 801 м<sup>2</sup>
- бордюр — 143 м.п.
- асф. покрытие — заезд — 33 м<sup>2</sup>

## Мира 10а

- асф. покрытие — 317 м<sup>2</sup>
- бордюр — 87 м.п.
- скамья, урна

изм/лист	№ док	дата подп	Лист	Масса	Масшт.
Исп.	Кривоножичкина				
Пров.	Балашова				
Утв.			Лист 1	Листов 1	
Журавлев			МП "ЖКХ"		

Асфальтирование дворовых территорий:  
ж/дом ул. Мира 10, 10а


План территории жилого дома


УТВЕРЖДАЮ  
главный инженер МП "ЖКХ"  
Журавлёв Е.И.

**Дефектная ведомость № 138/2018**

ремонт проезда к дворовой территории многоквартирного  
дома №10 по ул. Мира, пос. Подгорный

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
1	Снятие плодородного слоя грунта толщиной 10 см вручную	м3	7,2	
2	Разборка бортовых камней на бетонном основании	м	125	
3	Установка бортовых камней бетонных	м	143	
4	Поднятие оголовков горловин колодцев	шт	8	
5	Исправление профиля оснований щебеночных с добавлением нового материала	м2	60	
6	Розлив вяжущих материалов	1 т	0,56	
7	Устройство покрытия толщиной 5 см из горячих асфальтобетонных смесей	м2	801	
8	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям	м3	12,9	
9	Восстановление плодородного слоя с добавлением грунта вдоль бордюрного камня	м3	7,2	

инженер-технолог МП "ЖКХ"  Гаврилов А.Г.

начальник ПТО МП "ЖКХ"  Балашова С.К.