

Утверждаю:

Первый заместитель

Главы ЗАТО г. Железногорск

_____ С.Е.Пешков

Дизайн - проект

Благоустройство дворовой территории многоквартирного
жилого дома

расположенного по адресу:

Красноярский край, ЗАТО Железногорск

пос.Подгорный

МКД ул. Строительная дом 16

Председатель МКД Строительная, 16-7 Зенкова Т.И.
Совет МКД Строительная, 16-14 М- Карева А.С.
Совет МКД Строительная, 16-18 Труф- Кузнецова Т.И.
Совет МКД Строительная, 16-46 М- Каровянски Р.А.
Совет МКД Строительная, 16-60 М- Омиченко А.С.
Совет МКД Строительная, 16-57 М- Телешова Т.Ю.
Совет МКД Строительная, 16 кв 35 М- Кабанов А.С.

24.08.18г.

Пояснительная записка
сведения о дворовой территории, расположенной по адресу Красноярский край,
ЗАТО Железногорск, пос. Подгорный, ул. Строительная, д. 16

На дворовой территории находится многоквартирный жилой дом:

- год постройки дома: 1955
- этажность: 2
- количество подъездов: 6
- количество квартир: 8

Номер кадастрового паспорта: 24:58:0801007:7

Общая площадь придомовой территории (м²): 4761 , из них:

- площадь проездов, тротуаров, площадок (м²): 1657
- площадь проездов (м²): 980 ; покрытие: асфальт
- площадь пешеходных дорожек (м²): 183 ; покрытие: асфальт, цемент
- автостоянка (м²): 188 ; покрытие: асфальт
- площадь озелененных участков (м²): 3104

Элементы благоустройства:

- спортплощадки (м²): 100 ; 3 шт. - лазилка, рукоход, шведская стенка; покрытие: газон
- площадки детские (м²): 350 ; 5 шт. - городок, песочница, домик, качеля-качалка (2); газон
- площадка для отдыха (м²): нет ; 5 шт. - городок, песочница, домик, качеля-качалка (2); газон
- хоз.площадки (м²): 110 ; 6 шт. - стойка бельевая; цемент
- скамьи (шт): 7
- урны (шт): 2

Ведомость дефектов придомовой территории:

- дворовые проезды: в удовлетворительном состоянии
- малые архитектурные формы: малые архитектурные формы, оборудование дворовых площадок морально устарело и не соответствует принципам формирования комфортной городской среды.

Вывод: Ремонта асфальтированного покрытия не требуется. Для создания комфортной среды обитания и развития младшего поколения необходимо дополнить дворовую территорию современным игровым оборудованием, которое выполнено из экологически чистых, прочных материалов. В игровых зонах, для присмотра за детьми, предусмотреть оборудованные места отдыха для старшего поколения. На спортивных площадках установить современное спортивное оборудование.

Собственники многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу Красноярский край, пос. Подгорный, ул. Строительная, д. 16 ежегодно в рамках традиционного двухмесячника по благоустройству, озеленению, улучшению санитарного содержания поселка, принимают активное участие по очистке территории от песка и щебня, побелке бортового камня, производят озеленение дворов с посадкой деревьев.

В период проведения работ по благоустройству дворовой территории проведение капитального ремонта наружных коммунальных и иных сетей (коммуникаций) не запланировано.

Споров по границам земельного участка – нет.

Уровень оплаты за жилые помещения и коммунальные услуги на 01.01.2018 года: 77,17 %

Фамилия имя отчество представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства придомовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой

территории в том числе промежуточном и их приемке:

адрес: ЗАТО Железнодорожный, пос. Подгорный, ул. Строительная, д. 16 кв. 7

ФИО: Зенкова Татьяна Александровна

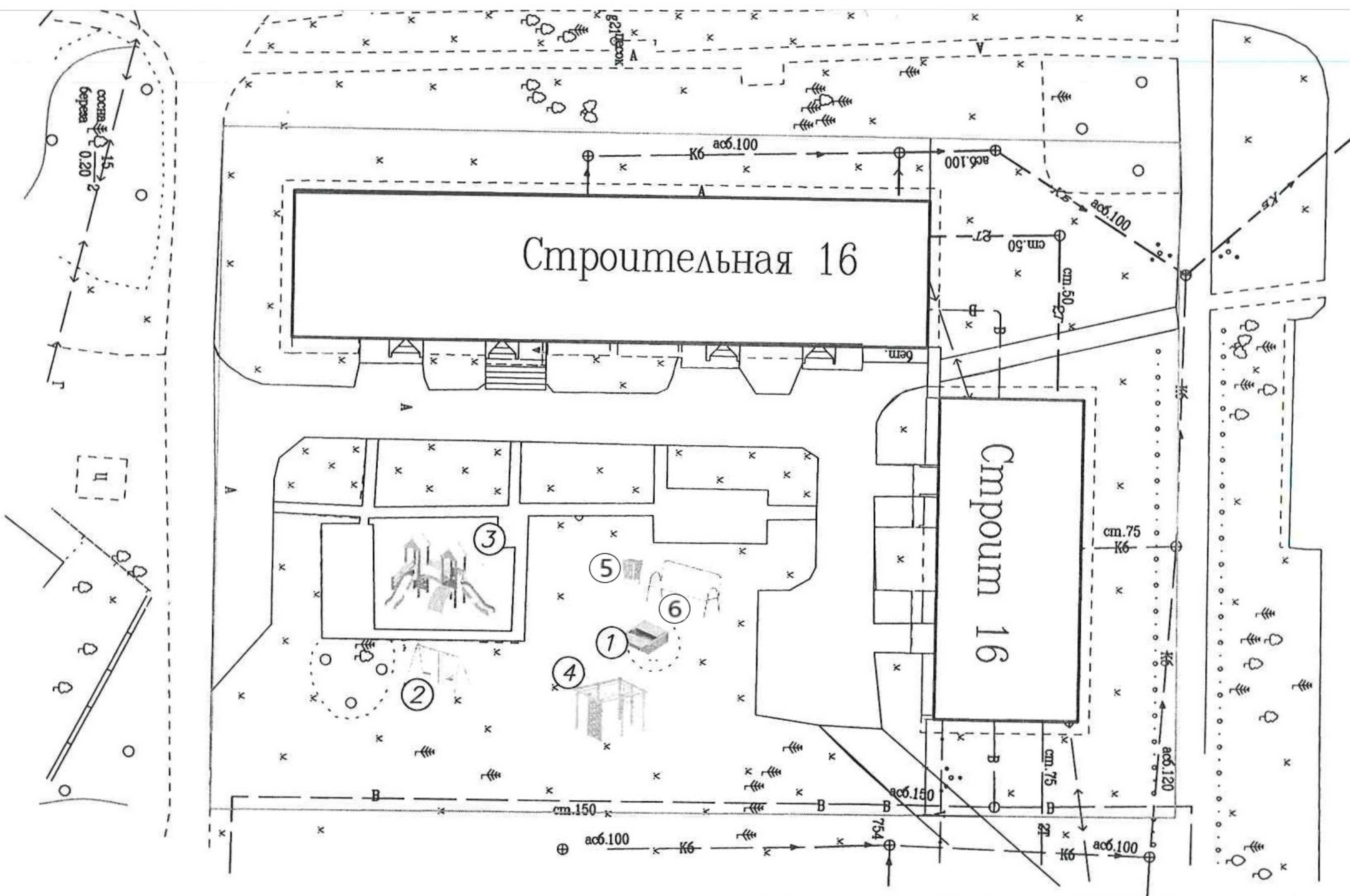
телефон: 8-913-180-29-16

Председатель совета дома: Зенкова Татьяна Александровна кв. 7

начальник ПТО МП "ЖКХ" С.К. Балашова

Балашова С.К.

СХЕМА БЛАГОУСТРОЙСТВА МКД № 16 ПО УЛ. СТРОИТЕЛЬНАЯ




1. Песочница с крышкой
2. Качеля
3. Городок
4. Спортивный комплекс
5. Урна
6. Диван

Примечание:

Строительная 16							
	Наименование оборудования, МАФ	цена	общий вид оборудования, МАФ	примечание (размеры оборудования в плане)	размеры площадки - (длина / ширина)/м		площ. Песч. Площадки /м2
1	песочница с крышкой	14750		2260*1530*500	3,4	4,07	
2	качеля двойная (плоск + люлька)	20800		3520*1640*2040	6,9	3,52	24,288
3	Городок	138768		6670*3220*3620	6,72	10,17	68,3424
4	спорт комплекс	75000		2440*2060*2500	5,46	5,06	27,6276
		249318		песчаное покрытие t=0,15м -			120,258

Примечание:

Строительная 16

	Наименование оборудования, МАФ	цена	общий вид оборудования, МАФ	примечание (размеры оборудования в плане)
5	урна	4150		320*400*700
6	диван	6853		960*1500*500
		11003		