

Протокол совещания
общественной комиссии по развитию городской среды

07 июня 2019 г.

Председатель:

С.Е. Пешков — Первый заместитель Главы ЗАТО г. Железнодорожск по
ЖКХ.

Присутствовали члены комиссии:

Пешков С.Е.

Коновалов А.И.

Ануфриева К.А.

Балашова С.К.

Бондарева А.А.

Бурдин М.В.

Зуйкова Н.Г.

Велесейчик А.С.

Гуныко А.О.

Тихолаз Г.А.

Двирный Г.В.

Мамонтова В.А.

Всего на совещании присутствуют 12 членов комиссии.

На основании п. 7 Порядка формирования общественной комиссии по развитию городской среды, утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 27.02.2017 № 372, при условии присутствия больше половины общего количества членов комиссии, заседание комиссии правомочно.

ПОВЕСТКА:

1. Внесение изменений в адресный перечень всех дворовых территорий многоквартирных домов, нуждающихся в благоустройстве по результатам инвентаризации.

2. Внесение изменений в адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (формируемый исходя из физического состояния общественной территории, а также с учетом предложений заинтересованных лиц) и подлежащих благоустройству в период 2018-2024 годов.

3. Принятие решения о сроках подачи предложений по включению дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы» для благоустройства в 2020 году, сроков проведения отбора предложений.

4. Рассмотрение необходимости выполнения работ по ремонту дороги, образующей проезд к территории, прилегающей к многоквартирному дому объектов, подлежащих благоустройству в 2020 году.

5. Направление экземпляра настоящего протокола в Администрацию ЗАТО г. Железнодорожск для внесения изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы».

ВЫСТУПИЛИ:

С.Е. Пешков доложил:

1.1. Муниципальной программой «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы» (далее – программа) предусмотрен целевой показатель «Доля благоустроенных дворовых территорий в общем количестве дворовых территорий в муниципальном образовании», который показывает увеличение благоустроенности дворов и определяется как процент отношения количества благоустроенных дворовых территорий к количеству дворовых территорий в муниципальном образовании. Адресный перечень всех дворовых территорий многоквартирных домов, нуждающихся в благоустройстве по результатам инвентаризации был составлен в 2017 году насчитывал 342 многоквартирных дома. По результатам участия в программе данный перечень должен уменьшаться, а целевой показатель увеличиваться. В 2018 году были внесены изменения в требования порядка представления, рассмотрения и оценки предложений по включению дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018 - 2024 годы», включающие возможность участия в программе повторно. В результате данный перечень при составлении в 2019 году не уменьшился на количество дворов, благоустроенных в 2018 году и составил 326 дворов.

1.2. Продолжают поступать обращения от граждан с желанием участвовать в программе по установке игрового и спортивного оборудования на дворовой территории, которая признана по результатам инвентаризации 2017 года благоустроенной по данному направлению.

1.3. Также в адресный перечень всех дворовых территорий многоквартирных домов, нуждающихся в благоустройстве по результатам инвентаризации входят дома, которые по результатам инвентаризации требуют благоустройства, однако не соответствуют требованию по критерию года постройки многоквартирного дома не позднее 2006 года: пр. Ленинградский, д. 22 (2008 г.), 24 (2009 г.), ул. Белорусская 28А (2013 г.), 30 Б (2008 г.), ул. Госпитальная, д. 16 (2015 г.), ул. Комсомольская, д. 19А (2009 г.), ул. Пушкина, д. 22 (2013 г.).

По многоквартирному дому в п. Подгорный, ул. Мира, д. 2 принято решение о непосредственном управлении домом. Однако, одним из условий предоставления субсидии на софинансирование муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденных постановлением правительства Красноярского края от 29.08.2017 № 512-п является наличие выбранного и реализованного в каждом многоквартирном доме, дворовую территорию которого планируется благоустроить, способа управления в соответствии с пунктами 2, 3 части 2 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (ТСЖ, управляющая организация).

1. Комиссия рассмотрев предоставленную информацию

РЕШИЛА:

1.1. При поступлении предложений о благоустройстве двора повторно, принимать данное предложение, с учетом всех необходимых требований. При этом, вносить изменения в целевой показатель программы ежегодно, учитывая состояние благоустройства на момент поступления предложения - «Доля благоустроенных дворовых территорий в общем количестве дворовых территорий в муниципальном образовании по состоянию благоустройства на текущий период».

1.2. При поступлении предложений от заинтересованных лиц об участии в программе по благоустройству, соответствующему всем условиям участия в

программе, кроме статуса дворовой территории, как неблагоустроенной, принимать решение об изменении паспорта благоустройства путем визуального осмотра данной территории Общественной комиссией по развитию городской среды.

1.3. Внести изменения в адресный перечень всех дворовых территорий многоквартирных домов, нуждающихся в благоустройстве по результатам инвентаризации исключив дворовые территории по адресам: пр. Ленинградский, д. 22, 24, ул. Белорусская 28А, 30 Б, ул. Госпитальная, д. 16, ул. Комсомольская, д. 19А, ул. Пушкина, д. 22, п. Подгорный, ул. Мира, д. 2.

Голосовали:

За — 10 голосов,

Против — 0 голосов,

Воздержались — 2 голоса.

2. С.Е. Пешков доложил:

На сегодняшний день адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (формируемый исходя из физического состояния общественной территории, а также с учетом предложений заинтересованных лиц) и подлежащих благоустройству в период 2018-2024 годов состоит из 51 территории.

Учитывая ограничение финансовых средств, предоставляемых на реализацию программы, сроков исполнения программы, а также возможность использования многофункционального назначения территории и необходимость выполнения видов благоустройства для различных групп населения необходимо провести отбор территорий, подлежащих благоустройству в период 2018-2024 годов с учетом возможности выбора территорий из нескольких предложенных жителями ЗАТО Железнодорожск.

Комиссия рассмотрев предоставленную информацию

РЕШИЛА:

Рассмотреть членам комиссии в срок до 14.06.2019 необходимость включения территорий в перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве. Предложения направить секретарю общественной комиссии, для принятия решения и формирования данного перечня.

Голосовали:

За — 12 голосов,

Против — 0 голосов,

Воздержались — 0 голосов.

Решение принято единогласно.

3. С.Е. Пешков доложил:

О необходимости определения сроков проведения подачи заявок и предложений гражданами, а также сроков отбора этих предложений Общественной комиссией.

Комиссия рассмотрев предоставленную информацию

РЕШИЛА:

Определить дату начала приема заявок и предложений на участие в программе – 14.06.2019, дата окончания приема заявок – 31.07.2019.

Дата окончания приема предложений по включению дворовой территории многоквартирного дома в программу- 30.09.2019.

Голосовали:

За — 10 голосов,

Против — 1 голос,

Воздержались — 1 голос.

4. С.Е. Пешков доложил:

С 2019 года при реализации программы появилась возможность выполнить ремонт дороги, образующей проезд к территории, прилегающей к многоквартирному дому. В 2019 году предложения о включении данных работ в программу поступили только от жителей поселка Подгорный, где будут отремонтированы 4 проезда к дворовой территории: ул. Гагарина 4, 14, Мира 10, 11. Учитывая условие отсутствия софинансирования гражданами по данному виду работ необходимо увеличить количество отремонтированных проездов при подаче предложений заинтересованных лиц.

Комиссия рассмотрев предоставленную информацию

РЕШИЛА:

Учитывая факт, что документы для проведения собрания собственников, документы для направления предложения, документы для заключения соглашения на предоставление субсидии, документы для проведения конкурсного отбора подрядчиков для выполнения работ по благоустройству подготавливает управляющая организация, при принятии заявок об участии в программе управляющими организациями рассматривать необходимость включения работ по ремонту дороги, образующей проезд к территории, прилегающей к многоквартирному дому с составлением отдельной сметы на данный вид работ и включением данного вида работ в дизайн-проект.

Голосовали:

За — 12 голосов,

Против — 0 голосов,

Воздержались — 0 голосов.

Решение принято единогласно.

5. Комиссия РЕШИЛА:

Направить один экземпляр протокола в Администрацию ЗАТО г. Железнодорожск для внесения изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы» и информирования населения по отбору предложений на 2020 год .

Голосовали:


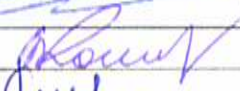


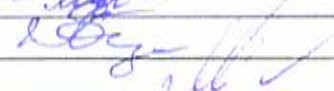
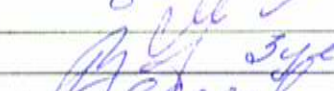
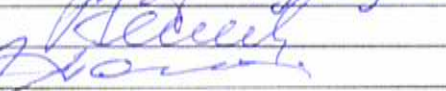
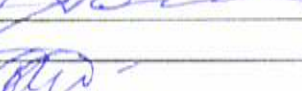
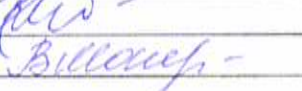


За — 12 голосов,

Против — 0 голосов,

Воздержались — 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Подписи :

Пешков С.Е.	
Коновалов А.И.	
Ануфриева К.А.	
Балашова С.К.	
Бондарева А.А.	
Бурдин М.В.	
Зуйкова Н.Г.	
Велесейчик А.С.	
Гуныко А.О.	
Тихолаз Г.А.	
Двирный Г.В.	
Мамогтова В.А.	